

Señores:

DECOR NABU S.A.C.

Manzana E lote 15 Asociación Nueva Gales distrito de Cieneguillas, provincia de Lima y departamento de Lima

Atte.:

Rene Emerson Navarro Buitrón

Representante legal

Ref.: Cuarta Adenda al Contrato de Prestación de Servicios

Estimados señores:

Cumplimos con dirigirle la presente en relación al Contrato de prestación de Servicios N° 1PE402-109 (en adelante **EL CONTRATO**), de fecha 02 de marzo del 2021, celebrado entre **CONSORCIO HOSPITALARIO OHL-HV** (en adelante "**CONSORCIO**"), y **DECOR NABU S.A.C.** (en adelante "**EL LOCADOR**"); a fin de proponerles ampliar el alcance del mismo, en la forma que detallamos a continuación:

- 1. OBJETO:** Mediante la presente Cuarta Adenda, las partes acuerdan ampliar el servicio de Limpieza Permanente de Obra – Centro de Salud de Posope Alto I-3, conforme al siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UDM	CANTIDAD
1.00	Limpieza permanente de obra (cuadrilla 6 personas de limpieza)		
1.01	Personal de limpieza (6)	MES	1.00
1.02	Insumos de limpieza (detergente, lejía, ácido, muriático, etc.)	GLB	1.00
1.03	Materiales de limpieza (bolsa, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00
1.04	Máquinas y equipos	GLB	1.00
2.00	Limpieza permanente de obra (cuadrilla 4 personas de limpieza)		
2.01	Personal de limpieza (4)	MES	1.00
2.02	Insumos de limpieza (Detergente, lejía, ácido muriático, etc)	GLB	1.00
2.03	Materiales de limpieza (bolsas, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00
2.04	Máquinas y equipos	GLB	1.00

- 2. PRECIO:** Las partes acuerdan que el precio que deberá pagar el CONSORCIO al LOCADOR por el servicio señalado en el numeral 1 de la presente Cuarta Adenda será de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UDM	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1.00	Limpieza permanente de obra (cuadrilla 6 personas de limpieza)				
1.01	Personal de limpieza (6)	MES	1.00	S/ 15,000.00	S/ 15,000.00
1.02	Insumos de limpieza (detergente, lejía, ácido, muriático, etc.)	GLB	1.00	S/ 2,100.00	S/ 2,100.00
1.03	Materiales de limpieza (bolsa, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 1,700.00	S/ 1,700.00
1.04	Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 1,700.00	S/ 1,700.00
2.00	Limpieza permanente de obra (cuadrilla 4 personas de limpieza)				
2.01	Personal de limpieza (4)	MES	1.00	S/ 10,000.00	S/ 10,000.00
2.02	Insumos de limpieza (Detergente, lejía, ácido muriático, etc)	GLB	1.00	S/ 1,400.00	S/ 1,400.00
2.03	Materiales de limpieza (bolsas, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 1,133.34	S/ 1,133.34
2.04	Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 1,133.34	S/ 1,133.34
MONTO TOTAL EN SOLES (SIN IGV)					S/ 34,166.68

El presupuesto de la presente Cuarta Adenda asciende a S/ 34,166.68 (Treinta y cuatro mil ciento sesenta y seis con 68/100 soles) sin incluir I.G.V.

- 3. PLAZO:** Las Partes acuerdan que el plazo para la ejecución de los servicios de la presente Cuarta Adenda será hasta el 30 de noviembre del 2022.
- 4. CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO:** Para este servicio adicional descrito en la presente Cuarta Adenda no se presentará Carta Fianza de Fiel Cumplimiento de conformidad a lo establecido en el numeral 6.3 del Anexo 1 del Contrato.

El monto total estimado que corresponde al periodo de vigencia de EL CONTRATO y sus posteriores adendas asciende a la suma de S/ 316,452.29 (Trescientos dieciséis mil cuatrocientos cincuenta y dos con 29/100 Soles) sin incluir I.G.V., según lo expresado en el Anexo N°1 que forma parte integrante de la presente Adenda.

Queda establecido que la estimación del monto presupuestado en el párrafo que antecede no puede ser interpretado por EL LOCADOR como un monto fijo que deba ser pagado por el CONSORCIO, puesto que dicho monto podrá incrementarse o disminuirse en función a las necesidades del CONSORCIO.

Salvo las modificaciones antes mencionadas, permanecen inalterables y en vigencia todas y cada una de las cláusulas de **EL CONTRATO** y sus adendas posteriores, documentos a los cuales los firmantes se remiten para efectos de la interpretación y alcances de este instrumento.

Si usted está de acuerdo con los términos antes propuestos, agradeceremos nos devuelva un original de este documento debidamente firmado en señal de aceptación, considerando a esta Cuarta Adenda de EL CONTRATO.

Atentamente,

EL CONSORCIO

En señal de aceptación el día ____ del mes de ____ de 202__

Rene Emerson Navarro Buitrón
Representante Legal

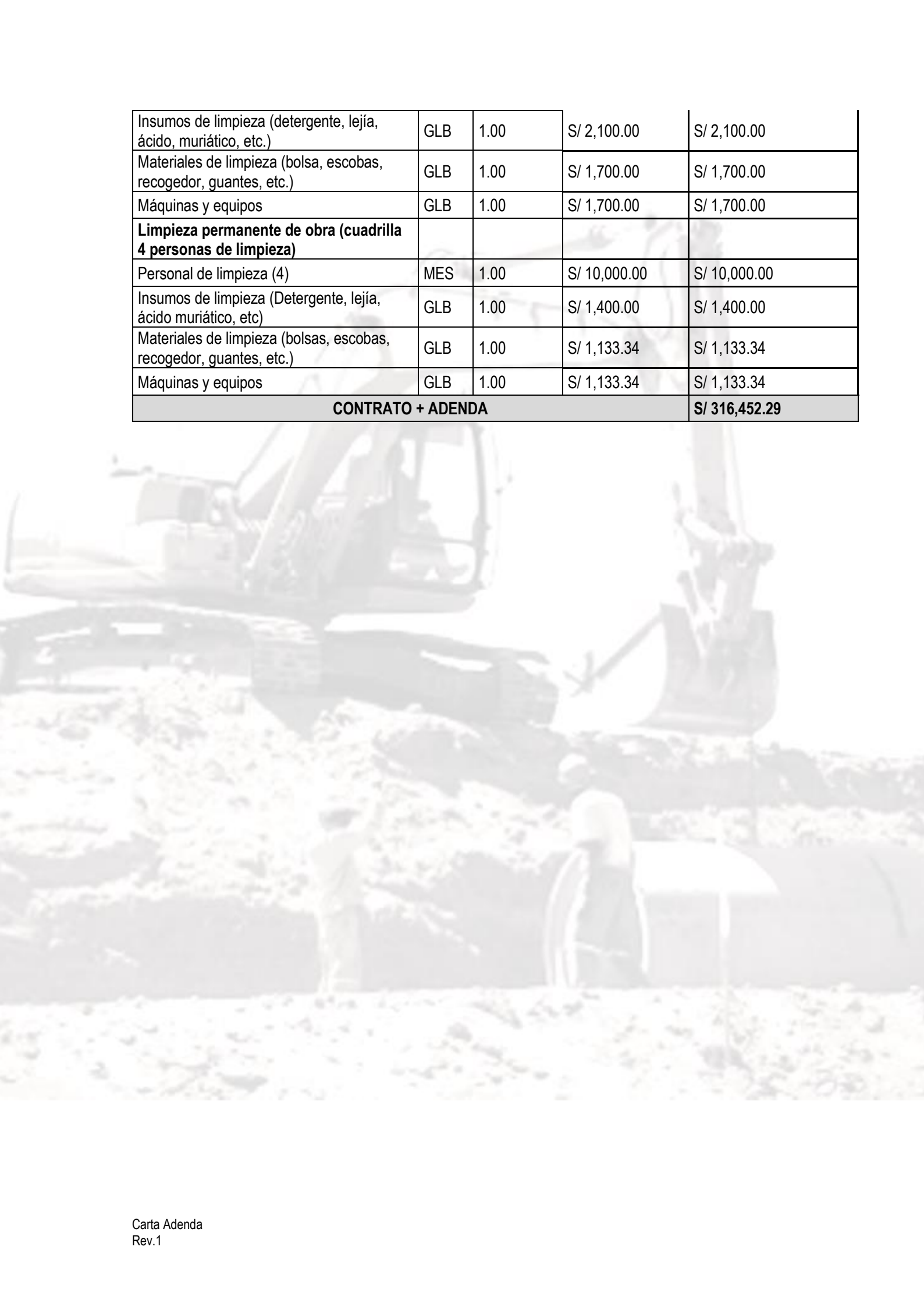
ANEXO N°1
1PE402-109- DECOR NABU SAC.

CONTRATO 1PE402-109				
DESCRIPCIÓN	UDM	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA(PRECIO UNITARIO)				
SUPERVISOR DE OBRA	MES	2	S/ 3,000.00	S/ 6,000.00
PERSONAL DE ORDEN Y LIMPIEZA	MES	2	S/ 10,000.00	S/ 20,000.00
INSUMOS DE LIMPIEZA (BOLSAS 30 LT, 50 LT, 220 LT) , ESCOBAS, RECOGEDOR, GUANTES, TRAPEADORES, ENTRE OTROS)	GLB	1	S/ 2,200.00	S/ 2,200.00
BUGGIES	UND	6	S/ 220.00	S/ 1,320.00
DETERGENTE, DESINFECTANTE, LEJIA, ENTRE OTROS	GLB	1	S/ 4,000.00	S/ 4,000.00
ESCALERAS Y ANDAMIOS EN ZONAS ALTAS		1	S/ 3,000.00	S/ 3,000.00
ASPIRADORA INDUSTRIAL	GLB	1		INCLUIDO
HIDROLAVADORA	GLB	1		INCLUIDO
CILINDRO PLÁSTICO CON RUEDAS	GLB	1		INCLUIDO
MAQUINAS Y EQUIPOS	GLB	1	S/ 2,800.00	S/ 2,800.00
LIMPIEZA FINAL DE OBRA (SUMA ALZADA)				
SUPERVISOR	UND	1		INCLUIDO
PERSONAL DE LIMPIEZA (10 PERSONAS)	DIAS	16	S/ 1,000.00	S/ 16,000.00
LUSTRASPIRADORA Y EQUIPOS DE LIMPIEZA	GLB	1	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
INSUMOS DE LIMPIEZA (BOLSAS 30 LT, 50 LT, 220 LT) , ESCOBAS, RECOGEDOR, GUANTES, TRAPEADORES, ENTRE OTROS)	GLB	1	S/ 1,000.00	S/ 1,000.00
ASPIRADORA	GLB	1		INCLUIDO
MÁQUINA DE BARRIDO FINO - PARA INTERIORES	GLB	1		INCLUIDO
MAQUINAS Y EQUIPOS	GLB	1	S/ 1,485.60	S/ 1,485.60
TOTAL, CONTRATO (SIN IGV.)				59,305.60
I ADENDA				
DESCRIPCIÓN	UDM	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA (PRECIO UNITARIO)				
1.01 Limpieza permanente de obra	MES	3.00	S/ 19,660.00	S/ 58,980.00

TOTAL, I ADENDA (SIN IGV.)				S/ 58,980.00
II ADENDA				
DESCRIPCIÓN	UDM	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 6 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (6)	MES	5.00	S/ 15,000.00	S/ 75,000.00
Insumos de limpieza (detergente, lejía, ácido, muriático, etc.)	GLB	1.00	S/ 10,500.00	S/ 10,500.00
Materiales de limpieza (bolsa, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 8,500.00	S/ 8,500.00
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 8,500.00	S/ 8,500.00
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 4 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (4)	MES	2.00	S/ 10,000.00	S/ 20,000.00
Insumos de limpieza (Detergente, lejía, ácido muriático, etc)	GLB	1.00	S/ 2,800.00	S/ 2,800.00
Materiales de limpieza (bolsas, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 2,266.67	S/ 2,266.67
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 2,266.67	S/ 2,266.67
TOTAL, II ADENDA (SIN IGV.)				S/ 129,833.33
III ADENDA				
DESCRIPCIÓN	UDM	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 6 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (6)	MES	1.00	S/ 15,000.00	S/ 15,000.00
Insumos de limpieza (detergente, lejía, ácido, muriático, etc.)	GLB	1.00	S/ 2,100.00	S/ 2,100.00
Materiales de limpieza (bolsa, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 1,700.00	S/ 1,700.00
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 1,700.00	S/ 1,700.00
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 4 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (4)	MES	1.00	S/ 10,000.00	S/ 10,000.00
Insumos de limpieza (Detergente, lejía, ácido muriático, etc)	GLB	1.00	S/ 1,400.00	S/ 1,400.00
Materiales de limpieza (bolsas, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 1,133.34	S/ 1,133.34
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 1,133.34	S/ 1,133.34
TOTAL, III ADENDA (SIN IGV.)				S/ 34,166.68
IV ADENDA				
DESCRIPCIÓN	UDM	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 6 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (6)	MES	1.00	S/ 15,000.00	S/ 15,000.00
Insumos de limpieza (detergente, lejía, ácido, muriático, etc.)	GLB	1.00	S/ 2,100.00	S/ 2,100.00

Materiales de limpieza (bolsa, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 1,700.00	S/ 1,700.00
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 1,700.00	S/ 1,700.00
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 4 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (4)	MES	1.00	S/ 10,000.00	S/ 10,000.00
Insumos de limpieza (Detergente, lejía, ácido muriático, etc)	GLB	1.00	S/ 1,400.00	S/ 1,400.00
Materiales de limpieza (bolsas, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 1,133.34	S/ 1,133.34
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 1,133.34	S/ 1,133.34
TOTAL, IV ADENDA (SIN IGV.)				S/ 34,166.68
TOTAL, DE CONTRATO + ADENDA				
DESCRIPCIÓN	UDM	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
CONTRATO 1PE402-109				
LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA(PRECIO UNITARIO)				
SUPERVISOR DE OBRA	MES	2	S/ 3,000.00	S/ 6,000.00
PERSONAL DE ORDEN Y LIMPIEZA	MES	2	S/ 10,000.00	S/ 20,000.00
INSUMOS DE LIMPIEZA (BOLSAS 30 LT, 50 LT, 220 LT) , ESCOBAS, RECOGEDOR, GUANTES, TRAPEADORES, ENTRE OTROS)	GLB	1	S/ 2,200.00	S/ 2,200.00
BUGGIES	UND	6	S/ 220.00	S/ 1,320.00
DETERGENTE, DESINFECTANTE, LEJIA, ENTRE OTROS	GLB	1	S/ 4,000.00	S/ 4,000.00
ESCALERAS Y ANDAMIOS EN ZONAS ALTAS		1	S/ 3,000.00	S/ 3,000.00
ASPIRADORA INDUSTRIAL	GLB	1		INCLUIDO
HIDROLAVADORA	GLB	1		INCLUIDO
CILINDRO PLÁSTICO CON RUEDAS	GLB	1		INCLUIDO
MAQUINAS Y EQUIPOS	GLB	1	S/ 2,800.00	S/ 2,800.00
LIMPIEZA FINAL DE OBRA(SUMA ALZADA)				
SUPERVISOR	UND	1		INCLUIDO
PERSONAL DE LIMPIEZA (10 PERSONAS)	DIAS	16	S/ 1,000.00	S/ 16,000.00
LUSTRASPIRADORA Y EQUIPOS DE LIMPIEZA	GLB	1	S/ 1,500.00	S/ 1,500.00
INSUMOS DE LIMPIEZA (BOLSAS 30 LT, 50 LT, 220 LT) , ESCOBAS, RECOGEDOR, GUANTES, TRAPEADORES, ENTRE OTROS)	GLB	1	S/ 1,000.00	S/ 1,000.00
ASPIRADORA	GLB	1		INCLUIDO

MÁQUINA DE BARRIDO FINO - PARA INTERIORES	GLB	1		INCLUIDO
MAQUINAS Y EQUIPOS	GLB	1	S/ 1,485.60	S/ 1,485.60
I ADENDA				
LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA (PRECIO UNITARIO)				
1.01 Limpieza permanente de obra	MES	3.00	S/ 19,660.00	S/ 58,980.00
II ADENDA				
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 6 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (6)	MES	5.00	S/ 15,000.00	S/ 75,000.00
Insumos de limpieza (detergente, lejía, ácido, muriático, etc.)	GLB	1.00	S/ 10,500.00	S/ 10,500.00
Materiales de limpieza (bolsa, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 8,500.00	S/ 8,500.00
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 8,500.00	S/ 8,500.00
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 4 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (4)	MES	2.00	S/ 10,000.00	S/ 20,000.00
Insumos de limpieza (Detergente, lejía, ácido muriático, etc)	GLB	1.00	S/ 2,800.00	S/ 2,800.00
Materiales de limpieza (bolsas, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 2,266.67	S/ 2,266.67
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 2,266.67	S/ 2,266.67
III ADENDA				
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 6 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (6)	MES	1.00	S/ 15,000.00	S/ 15,000.00
Insumos de limpieza (detergente, lejía, ácido, muriático, etc.)	GLB	1.00	S/ 2,100.00	S/ 2,100.00
Materiales de limpieza (bolsa, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 1,700.00	S/ 1,700.00
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 1,700.00	S/ 1,700.00
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 4 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (4)	MES	1.00	S/ 10,000.00	S/ 10,000.00
Insumos de limpieza (Detergente, lejía, ácido muriático, etc)	GLB	1.00	S/ 1,400.00	S/ 1,400.00
Materiales de limpieza (bolsas, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 1,133.34	S/ 1,133.34
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 1,133.34	S/ 1,133.34
IV ADENDA				
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 6 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (6)	MES	1.00	S/ 15,000.00	S/ 15,000.00



Insumos de limpieza (detergente, lejía, ácido, muriático, etc.)	GLB	1.00	S/ 2,100.00	S/ 2,100.00
Materiales de limpieza (bolsa, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 1,700.00	S/ 1,700.00
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 1,700.00	S/ 1,700.00
Limpieza permanente de obra (cuadrilla 4 personas de limpieza)				
Personal de limpieza (4)	MES	1.00	S/ 10,000.00	S/ 10,000.00
Insumos de limpieza (Detergente, lejía, ácido muriático, etc)	GLB	1.00	S/ 1,400.00	S/ 1,400.00
Materiales de limpieza (bolsas, escobas, recogedor, guantes, etc.)	GLB	1.00	S/ 1,133.34	S/ 1,133.34
Máquinas y equipos	GLB	1.00	S/ 1,133.34	S/ 1,133.34
CONTRATO + ADENDA				S/ 316,452.29